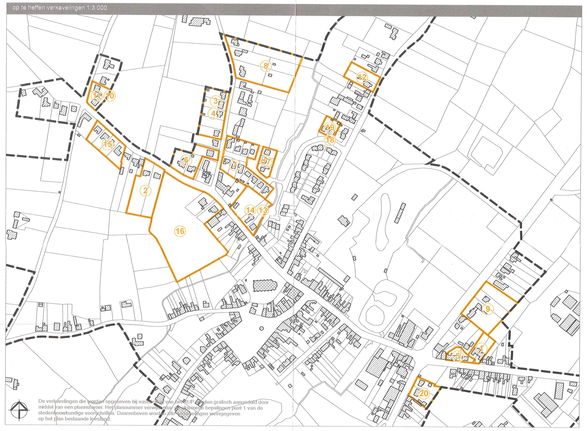
op te heffen verkavelingen 1:3.000



De verkavelingen die worden opgeheven bij het gewijzigd gedeelte van het plan zijn grafisch aangeduid door middel van een plasmarkering. Het plasmarkeren van de verkavelingen is niet bindend van aard. Bepalingen Titel 1 van de stedebouwkundige voorschriften. Daarombeven worden de verkavelingen aangegeven op het plan bestaande toestand.

detailplan Kasteeldreef

procedure

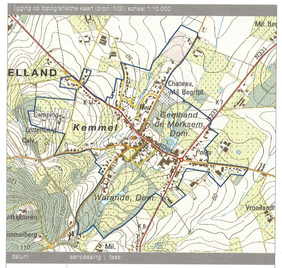
gezien en definitief vastgesteld door de gemeenteraad in vergadering van 24 juni 2013

De Secretaris, De Burgemeester

zegel der gemeente

datum	aanpassing / fase
03.05.2011	bespreking bouwkundig erfgoed
06.06.2011	bespreking schatzoneaerp
26.09.2011	bespreking schatzoneaerp
27.02.2012	bespreking voorontwerp
28.03.2012	bespreking voorontwerp
24.05.2012	plenaire vergadering
07.08.2012	bespreking aanpassingen n.a.v. plenaire vergadering
30.04.2013	aanpassing ingevolge bezwaren en adviezen openbaar onderzoek

ligging op topografische kaart (stratenkaart) schaal: 1:10.000



datum	aanpassing / fase

tekenaar	LHC
datum opname BT	02-03-2011
ondergrond	bron: CadMap 2010 eigendom: AAPD Kadaster
disclaimer	de ontwerper is niet verantwoordelijk voor de absolute ligging van de planelementen de nauwkeurigheid van de kaart wordt bepaald door de kwaliteit van de brongegevens

Bijgaand bij het besluit van deputatie van de Provincie West-Vlaanderen houdende de goedkeuring van het RUP Kemmel (gemeente Heuvelland)

Goedkeuringsbeslissing met ref.: RP/DEP/473/2013
Brugge, 31/08/2013

De provinciegriffier, (Gel.) Goert ANTHEUNIS

De gouverneur-voorzitter, (Gel.) Carl DECALUWE

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT, De provinciegriffier, Adjunct-directeur

gemeente Heuvelland

RUP Kemmel

bestemmingsplan
versie: 20 juni 2013

RUP_33039_214_00004_00001

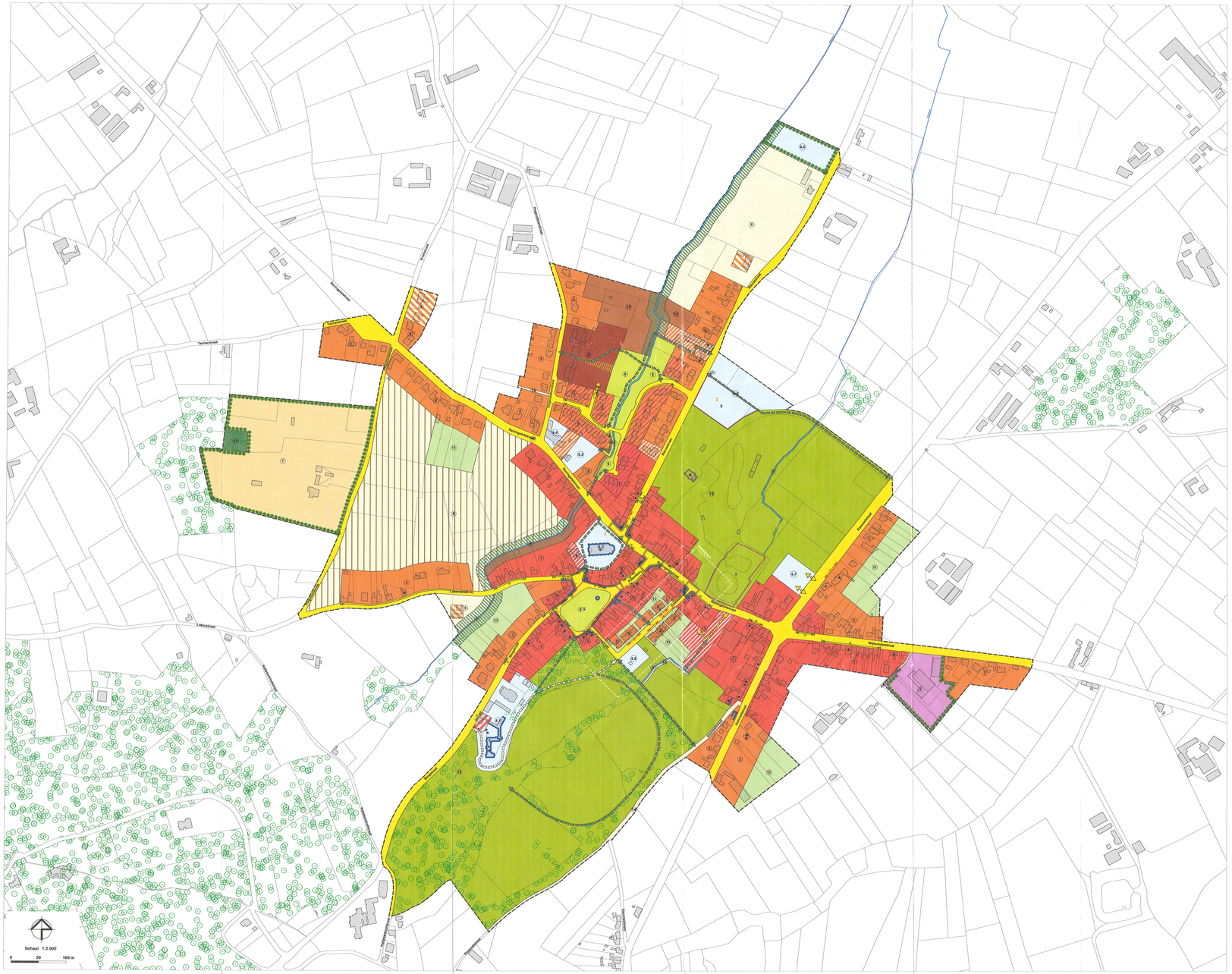
Plannen RUP Kemmel definitief goedgekeurd door de gemeenteraad van Heuvelland in zitting van 24 juni 2013.

Sigurd Vereecke
Gemeentesecretaris

Marc Lewyllie
Burgemeester

legende

- zonering
- Gebiedsaanduidingen
- Oriënteren
- Aard
  - privaat karakter
  - openbaar karakter
  - overdraagbaar
- bos
- meerkleurig erfgoed
- stedelijke voorbeeldlijn
- wekelkaap
- Artikel 0.10.1: beschermd monument
- Artikel 0.10.2: inventaris bouwkundig erfgoed
- Artikel 0.10.3: waardevol bouwkundig patrimonium
- Artikel 0.11.1: beeldbepalend gebouw
- Artikel 0.11.2:
  - type 1: zorgvuldiger architectonisch gebied
  - type 2: architectonisch gebied - zeer zorgvuldiger ontwerpen
  - type 3: architectonisch gebied - voldoende ruimte voorzien
- Artikel 0.11.3: plintgebied
- Artikel 1: zone voor aaneengesloten bebouwing
- Artikel 2: zone voor open- en half-open bebouwing
- specifieke voorschriften bouwhoogte
- Artikel 3: zone voor ambacht en KMO
- Artikel 4: zone voor gemeenschapsvoorzieningen
- medzone voor secundaire recreatie
- Artikel 5: landbouwzone
- medzone voor zoneoverstijgende recreatie
- medzone voor educatief - recreatief voetgebruik
- Artikel 6: openbare groenzone
- Artikel 7: zone voor verblijfsrecreatie
- Artikel 8: parkzone
- symbool: in uitgezoomd zicht
- Artikel 9: zone voor open ruimtebeleid
- Artikel 10: speelbaar domein
- Artikel 11: landzone
- Artikel 12: parkzone
- Artikel 13: bos
- Artikel 14: zone voor hoge steigers
- Artikel 15: vooruitwerkgebied
- Artikel 16: voetgangers- en/of fietsverbinding (bij wijze van aanduiding)
- Artikel 17: ontsluiting gemeenschapsvoorzieningen (bij wijze van aanduiding)
- Artikel 18: ontsluiting kwetsbaarheid (bij wijze van aanduiding)
- Artikel 19: bomenbeplanting inlinding - groenbuffer (bij wijze van aanduiding)
- Artikel 20: overdruk bestemmingsmatrix grenszone
- Artikel 21: overdruk voor gemeenschapsvoorzieningen
- Artikel 22: overdruk verbod blootstelling en horeca



wvi
stedebouwkundig ontwerpbureau
stadsontwikkeling landschap

David Vandevoorde
coördinerend
ruimtelijk planner
cel stedelijke
ontwikkeling
& mobiliteit

Björn Demeyer
ruimtelijk planner