

Notulen van de zitting van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 26 oktober 2020.

Aanwezig: Bert Doise, voorzitter van de gemeenteraad en voorzitter van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn; Marc Lewyllie, burgemeester; Wieland De Meyer, Dirk Baekelandt, Jean-Pierre Geelhand de Merxem, schepenen; Hilde Stragier, voorzitter bijzonder comité voor de sociale dienst; Bernard Heens, Luc Caenepeel, Geert Debergh, Bart Vanacker, Carla Cardinael, Lieve D'Haene, Eddy Gryson, Jolien Deklerck, Sarah Vandelanotte, ~~Evelyne Gaudissabois~~, Ivo Fonteyne, Caroline Ryde, Marjan Rouseré, raadsleden; Jef Huyghe, algemeen directeur.

Raadslid Evelyne Gaudissabois is afwezig-verontschuldigd.

Komt bijeen om 20.00 uur in het ontmoetingscentrum De Gaper te Kimmel. Ingevolge een politieverordening van de burgemeester vindt de vergadering plaats achter gesloten deuren (zonder publiek, wel met pers) om de verspreiding van het coronavirus (Covid-19) te beperken.

Aanstands opent de voorzitter de vergadering en wordt er overgegaan tot de afhandeling van de agenda.

Er wordt vastgesteld dat geen bezwaren werden ingebracht nopens de notulen van de vorige vergadering, waardoor ze als goedgekeurd worden beschouwd.

Openbare zitting

1. Ondersteuning – Goedkeuring adreswijziging maatschappelijke zetel OCMW Heuvelland

Bevoegdheid

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, art. 77.

Feiten, context en argumentatie

Met het oog op de integratie van gemeente en OCMW Heuvelland verhuisde de dienst welzijn op 5 oktober 2020 van het Sociaal Huis, met adres Sint-Medardusplein 1, 8953 Wijtschate, naar de Warande, met adres Bergstraat 24, 8956 Kimmel.

Volgend op deze verhuis moet het adres van de maatschappelijke zetel van het OCMW gewijzigd worden. De raad voor maatschappelijk welzijn is bevoegd om deze wijziging goed te keuren.

Eenmaal de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid de raadsbeslissing ontvangen heeft, zal zij het adres van de maatschappelijke zetel wijzigen.

Gehoord de tussenkomsten van raadslid Carla Cardinael;

Gehoord de tussenkomst van schepenen Hilde Stragier;

Gehoord de tussenkomsten van schepenen Wieland De Meyer;

BESLUIT: - met algemene stemmen -

Artikel 1

De wijziging van het adres van de maatschappelijke zetel van OCMW Heuvelland, van Sint-Medardusplein 1, 8953 Wijtschate naar Bergstraat 24, 8956 Kimmel goed te keuren.

2. Mens – Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst vzw Dyzo

Bevoegdheid

Decreet over het Lokaal Bestuur artikelen 77 & 78

Juridische grond

De organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn

Feiten

De sociale dienst van het OCMW is een eerstelijnsdienst waarop alle inwoners van Heuvelland een beroep kunnen doen met allerhande vragen. De kernopdracht van het OCMW is het aanbieden van maatschappelijke dienstverlening zodat eenieder een leven kan leiden dat beantwoordt aan de menselijke waardigheid.

De sociale dienst wordt binnen de eigen dienstverlening geconfronteerd met meldingen van zelfstandigen in moeilijkheden die woonachtig zijn te Heuvelland. In het jaar 2018 waren er in totaal 9 meldingen van inwoners met een zelfstandig statuut. In het jaar 2019 ging het om 8 meldingen en in het jaar 2020 gaat het tot op heden om 4 meldingen. De sociale dienst ervaart een tekort aan kennis om

deze specifieke doelgroep te begeleiden en kan bijgevolg onvoldoende antwoord bieden op de vragen van zelfstandigen of ex-zelfstandigen in moeilijkheden. De sociale dienst kan ondersteund worden door de organisatie DYZO (dynamiseren van zelfstandige ondernemers) om ook deze specifieke doelgroep beter te begeleiden. DYZO is een organisatie gericht op het versterken van ondernemers in moeilijkheden. DYZO doet dit door begeleiding op maat van ondernemers, door ondersteuning van tussenpersonen (waaronder een lokaal bestuur), door studie van het doelpubliek en door sensibilisering van de maatschappij.

DYZO kan de lokale besturen ondersteunen wanneer er aanvragen binnenkomen van zelfstandigen in moeilijkheden. Daartoe bieden ze een samenwerkingsakkoord aan tussen de gemeente en DYZO.

In het kader van de samenwerking verbindt DYZO zich ertoe om:

- Hulpvragen aangemeld door het lokaal bestuur bij voorrang op te nemen en de lokaal bestuur op de hoogte te houden van het verdere verloop van de begeleiding. Ook rechtstreeks aangemelde hulpvragen voor inwoners van de gemeente worden bij voorrang opgenomen.
- Ondersteuning bieden aan de personeelsleden van het lokaal bestuur bij de uitoefening van hun functie, specifiek gericht op de doelgroep van zelfstandigen of ex-zelfstandigen die geconfronteerd worden met moeilijkheden.
- In afspraak met het lokaal bestuur kan de dienstverlening die wordt aangeboden door DYZO bekend gemaakt worden via de website, folders of artikel in de gemeentelijke infokrant.
- Het lokaal bestuur ontvangt jaarlijks het volledig jaarverslag van DYZO.
- Het lokaal bestuur krijgt 20% korting op inschrijvingsgelden van opleidingen georganiseerd door DYZO.

In het verleden deed de sociale dienst twee keer beroep op DYZO ter ondersteuning bij een faillissement. De aanmelding, samenwerking en opvolging van de dossiers verliep heel vlot. De tandem tussen DYZO en OCMW (of tussen experts in wetgeving rond zelfstandigen en maatschappelijk werker) bleek ook een meerwaarde te zijn. In het kader van de opvolging van hun dossiers maken de medewerkers van DYZO de verplaatsing tot bij de cliënt of OCMW om van dichtbij ondersteuning te bieden.

In het jaar 2020 werd een opleiding georganiseerd rond faillissementswetgeving voor de medewerkers van de sociale dienst. Deze opleiding werd gegeven door een medewerker van DYZO. De informatie uit deze opleiding zorgde ervoor dat er een beperkte basiskennis werd opgebouwd bij de sociale dienst om te komen tot meer gerichte vraagstelling bij aanmelding van zelfstandigen in moeilijkheden. De ervaringen van de sociale dienst rond de samenwerking met DYZO in het kader van opvolging van dossiers en opleiding zijn heel positief. Op heden stellen we vast dat de sociale dienst cliënten zelden zal doorverwijzen naar DYZO omwille van het ontbreken van een samenwerkingsovereenkomst.

De samenwerking met DYZO kan op twee manieren uitgerold worden.

Er kan gekozen worden voor een occasionele samenwerking waarbij een beroep wordt gedaan op DYZO wanneer er een aanmelding is van een zelfstandige in moeilijkheden. De kostprijs hiervan is dan telkens 250 euro.

Daarnaast kan er een globale overeenkomst afgesloten worden met DYZO waarin een jaarlijkse werkingsbijdrage wordt gevraagd. Deze bijdrage is gebaseerd op het bevolkingscijfers van de gemeente. De bijdrage voor Heuvelland bedraagt jaarlijks 1000 euro.

De overeenkomst wordt afgesloten voor minimaal 1 jaar en is verlengbaar.

De sociale dienst opteert om een globale overeenkomst af te sluiten met DYZO zodat op elk moment beroep kan gedaan worden op de dienstverlening van DYZO. De sociale dienst wenst op die manier een maximale ondersteuning aan te bieden aan zelfstandigen in moeilijkheden en zo ook de dagelijkse werking van de dienst te verbeteren.

Het Vast Bureau ging op 23 september principieel akkoord met het voorstel en legt dit op heden ter goedkeuring voor aan de raad voor maatschappelijk welzijn. Er wordt voorgesteld om de werking in de loop van het eerste jaar te laten evalueren door het Vast Bureau dat op basis van die evaluatie kan beslissen tot een eventuele verlenging.

Gehoord de tussenkomst van schepenen Hilde Stragier;

Besluit: - met algemene stemmen -

Artikel 1.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt de samenwerkingsovereenkomst met DYZO met ingangsdatum 1 januari 2021 goed en machtigt de burgemeester en de algemeen directeur tot ondertekening.

Artikel 2.

De overeenkomst geldt voor de duur van minimaal 1 jaar. De Raad machtigt het Vast Bureau om de overeenkomst tijdens het derde kwartaal van het eerste werkingsjaar te evalueren en op basis van die evaluatie te beslissen over eventuele verlenging.

3. Mens – Goedkeuring reglement inzake de toekenning en het gebruik van waardebonnen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen en van de lokale economie: de Heuvelbon

Bevoegdheid

Decreet over het Lokaal Bestuur artikel 84.

Juridische grond

De organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn.

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2020 tot toekenning van een specifieke subsidie aan de Vlaamse gemeenten, OCMW's en de Vlaamse Gemeenschapscommissie ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen.

Feiten

Naar aanleiding van de Covid-19-crisis stelden zowel de Federale als de Vlaamse Overheid middelen ter beschikking om de impact van de crisis bij kwetsbare groepen te lenigen. Eén van de subsidielijnen wil bewust het consumptiebudget van deze kwetsbare groepen op peil houden en tegelijk de lokale economie ondersteunen. Bij besluit van 10 juli 2020 stelde de Vlaamse Regering daarvoor een budget van 14.250.000€ ter beschikking. Heuvelland kan daarvan 13.150€ opvragen. De middelen worden niet automatisch toegekend in tegenstelling tot enkele andere subsidielijnen.

Deze subsidielijn mag enkel gebruikt worden voor de versterking van het consumptiebudget van kwetsbare groepen. Personeels- of administratiekosten komen hiervoor dus niet in aanmerking.

Heuvelland beschikt niet over een bestaand systeem van bonnen en dus dient een volledig nieuw systeem opgezet te worden. De sociale dienst werkte daarom een reglement uit voor deze "Heuvelbon".

Daarin wordt de doelgroep als volgt gedefinieerd:

- Personen met een leefloon of met een equivalent leefloon
- Personen in budgetbeheer, budgetbegeleiding of collectieve schuldenregeling
- Personen die voldoen aan de voorwaarden voor een voedselattest
- Personen met een inkomensgarantie voor ouderen of een gewaarborgd inkomen voor ouderen
- Gezinnen met enkel een vervangingsinkomen
- Personen die loonverlies leden als gevolg van de Covid-19-crisis
- Personen of gezinnen die zich een moeilijke financiële situatie bevinden

Telkens op voorwaarde dat hun roerend kapitaal <= 6.200€ en ze niet meer dan één woning in eigendom hebben.

De bonnen hebben een individuele waarde van 10€ en kunnen ingewisseld worden bij deelnemende handelaren voor aankopen van kledij, voedingswaren, persoonlijk verzorging of brandstoffen. Alcoholische dranken, rook- en tabakswaaren worden uitgesloten.

Elke inwoner van Heuvelland die op 1 oktober 2020 of later is ingeschreven in de gemeentelijke

bevolkingsregisters en die behoort tot een kwetsbare doelgroep zoals hierboven gedefinieerd en die een aanvraag indient bij het OCMW van Heuvelland, kan -na goedkeuring van de aanvraag- Heuvelbonnen krijgen met een waarde van 10€ per stuk:

- Alleenstaande meerderjarige: 6 Heuvelbonnen x 10€

- Koppel meerderjarigen: 10 Heuvelbonnen x 10€

- Koppel of alleenstaande meerderjarigen met één kind ten laste: 15 Heuvelbonnen x 10€

- Per bijkomende kind ten laste: 2 Heuvelbonnen x 10€

Het OCMW kan niet meer Heuvelbonnen uitreiken dan het beschikbare budget van 13.150€

De uiterste datum om de middelen aan te vragen was 30 september. Omdat bij de vorige zitting van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn het dossier nog niet klaar was, heeft het Vast Bureau op 23 september bij hoogdringendheid het nieuwe reglement goedgekeurd evenals de aanvraag van de 13.150€ subsidie. Aan de raad wordt voorgesteld dit besluit op zijn beurt goed te keuren zodat de uitgifte van de Heuvelbon in de praktijk kan uitgerold worden.

Gehoord de tussenkomst van schepen Hilde Stragier;

Gehoord de tussenkomst van raadslid Ivo Fonteyne;

Gehoord de tussenkomst van schepen Jean-Pierre Geelhand de Merxem;

Besluit: - met algemene stemmen -

Artikel 1.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn Keurt het reglement goed inzake de toekenning en het gebruik van waardebonnen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen en van de lokale economie: de Heuvelbon. Het reglement maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 2.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt de aanvraag goed van 13.150 € subsidie van de Vlaamse Overheid ter financiering van de Heuvelbon.

Artikel 3.

Het Vast bureau wordt belast met de uitvoering van dit besluit en gemachtigd tot alle besluiten die daarvoor noodzakelijk zijn.

4. Ruimte – Goedkeuring verkoop appartement met terras en kelder, kadastraal gekend onder Heuvelland, 1e afdeling Wijtschate, sectie E, nummers 657G P0004 en deel van 657G P0001

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, en alle latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 41 punt 11° en 56;

Overwegende dat het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van de gemeente Heuvelland eigenaar is van het appartement op het gelijkvloers met kelder (berging app. 1) en terras, gelegen Residentie Protagia, Sint-Medardusplein 9 – AGV/A1/K1, kadastraal gekend onder Heuvelland, 1ste afdeling Wijtschate, sectie E nummer 657 G 4;

Gelet op het schattingsverslag dd. 4 december 2019, van kantoor Feys, met zetel te Poperinge, Professor Dewulfstraat 188;

Gelet op het besluit van het vast bureau dd 12 februari 2020 tot de aanstelling van notariskantoor Thevelin & Feys als notaris;

Overwegende dat voor een onderhandse verkoop via schriftelijke biedingen onder gesloten omslag wordt geopteerd om op een objectieve en transparante wijze zo veel mogelijk kandidaat-kopers aan te spreken en om een zo hoog mogelijke prijs te kunnen verkrijgen;

Overwegende dat de verkoop via diverse communicatiekanalen wordt bekend gemaakt aan het grote publiek;

Gehoord de tussenkomst van schepen Wieland De Meyer en raadslid Carla Cardinael;

Bijlagen:

- Verkoopsvoorwaarden opgemaakt door notariskantoor Thevelin & Feys, met kantoor te Mesen, Gentstraat 12;
- Lastenboek, opgemaakt door notariskantoor Thevelin & Feys voormeld;
- schattingsverslag, opgemaakt door kantoor Feys, met zetel te Poperinge, Professor Dewulfstraat 188;

Besluit: - met 18 ja-stemmen -

Artikel 1. Keurt de verkoopsvoorwaarden voor de onderhandse verkoop met biedingen onder gesloten omslag van het appartement (appartement 1 in residentie Protagia, Sint-Medardusplein 9 te Wijtschate), kadastraal gekend onder Heuvelland, 1ste afdeling Wijtschate, sectie E, nummer 657g/4 goed.

Alle punten van de agenda uitgeput zijnde, wordt de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn gesloten om 20.16 uur.

Algemeen Directeur

De Voorzitter,